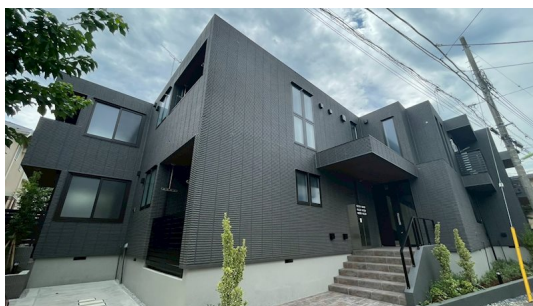


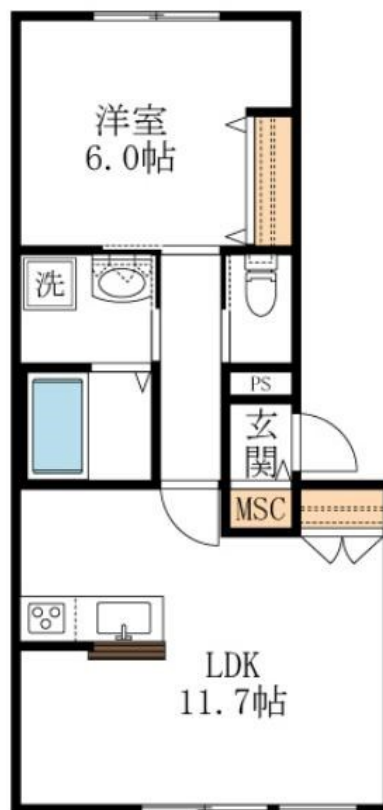
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 161,000円 | 6,000円 |

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,振り分け,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                              |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | サクラテラス 103号室                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原 3丁目4-15                                 |      |     |
| 交通       | 東急世田谷線 下高井戸駅 徒歩8分<br>東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩10分         |      |     |
| 間取詳細     |                                                   |      |     |
| 構造・規模    | ALC 2階建 1階                                        |      |     |
| 専有面積     | 44.2㎡                                             | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2025年9月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,400円 24ヶ月                                    | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                               |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,BS,IHキッチンヒーター,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室 |      |     |
| その他費用    | [一時金] マイコンシェルクラブ:15,000円                          |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回:賃料等総額の50% 2年毎:20,000円                       |      |     |
| 備考       |                                                   |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日

No.0000007654

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社 高円寺店**

東京都杉並区高円寺南 4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |