

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 92,000円 | 7,000円 |

2面採光,角住戸,振り分け,通風良好,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ファミリーS 101号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区高円寺南1丁目28-15 | | |
| 交通 | 中央線 中野(東京)駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.1畳) DK(4.9畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 26.8㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2003年9月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年5月下旬予定 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャット | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 19,800円 退去時クリーニング費用: 55,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回利用料: 33,000円税込 月額保証料: 賃料の総額2% | | |
| 備考 | こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。 ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。 | | |

情報更新日2026年4月11日

No.000007651

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |