

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 136,000円 | 5,000円 |

1フロア2住戸,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,出窓,上階無し,振り分け,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 0.5ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | プリマヴィータ 301号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都豊島区长崎5丁目2-16 | | |
| 交通 | 西武池袋線 東長崎駅 徒歩4分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩14分 | | |
| 間取詳細 | LDK(9.7畳) 洋室(4畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 33.73㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2025年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,100円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室 | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング代:88,000円 [月次費用] 快適安心サービス:1,100円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の50% 月額保証料:賃料総額の1% | | |
| 備考 | こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。 | | |

情報更新日2026年3月29日

No.000007582



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |