

FOR RENT

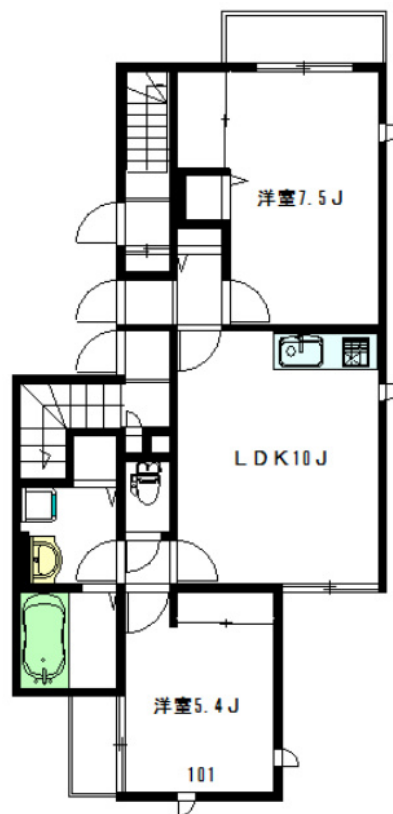
賃料	管理費等
150,000円	3,000円

1フロア1住戸,2面バルコニー,2面採光,3面採光,角住戸,四方角部屋,振り分け,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,南西角住戸,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シトラスコート 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区粕谷 3丁目25-10		
交通	京王線 千歳烏山駅 徒歩12分 京王線 芦花公園駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(7.5畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	53.4㎡	向き	
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,ガスコンロ設置済,キッチンに窓,		
その他費用	[一時金] クリーニング代:111,100円 [月次費用] 快適安心サービス:1,100円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回:月額総賃料の50% 月額:月額総賃料の1%		
備考	※1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月5日

No.0000007438

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号
(社) 東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南 4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%