

FOR RENT

賃料	管理費等
168,000円	6,000円

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サン・ハビネス 202号室		
物件所在地	東京都杉並区高井戸東3丁目9-30		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩5分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 3階建 2階		
専有面積	53.54㎡	向き	
築年月	2019年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年9月28日予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,ウォークインクローゼット2ヶ所,エアコン		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:15,000円 鍵交換費用:22,000円 退去時クリーニング費用:55,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回時:賃料等総額の50% 2年毎:2万円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用¥55,000 (税込)は借主負担となります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月5日

No.0000007431



東京都知事 (10) 第48590号
(社) 東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%