

FOR RENT

賃料	管理費等
177,000円	3,000円

1フロア2住戸,2面採光,メゾネット,ロフト,角住戸,振り分け,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	アクアテラス B B号室		
物件所在地	東京都練馬区下石神井 2丁目18-19		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩13分 西武池袋線 石神井公園駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(16.3畳) 洋室(4.8畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	80.26㎡	向き	
築年月	2021年11月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 16500円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,カウンタ		
その他費用	[一時金] 24時間ホ-ト:22,000円 鍵交換代:27,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回:家賃等総額 65% 月:家賃等総額 2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月19日

No.0000007292



東京都知事 (10) 第48590号
(社) 東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南 4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%