

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 74,000円 | 4,000円 |

オートロック,カードキー,振り分け,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                 |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                    | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | -                                                                    | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                 |      |             |
| 建物名・部屋番号 | アルテヴィータ 102号室                                                        |      |             |
| 物件所在地    | 埼玉県川口市西青木1丁目10-12                                                    |      |             |
| 交通       | 京浜東北線 西川口駅 徒歩10分<br>京浜東北線 川口駅 徒歩20分                                  |      |             |
| 間取詳細     | LDK(8.75畳) 洋室(6畳)                                                    |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階                                                            |      |             |
| 専有面積     | 33.53㎡                                                               | 向き   |             |
| 築年月      | 2011年3月                                                              | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 22,100円 24ヶ月                                                       | 入居時期 | 2025年8月中旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                  |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー付洗面台,シューズボ                   |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 28,600円 ハウスクリーニング費用: 60,500円<br>[月次費用] 快適安心サービス料: 1,100円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                             |      |             |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の50% 月額保証料: 賃料総額の1%                    |      |             |
| 備考       | こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。    |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月15日

No.0000007144

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号  
(社) 東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社 高円寺店**

東京都杉並区高円寺南 4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |