

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 155,000円 | 4,000円 |

1フロア1住戸, 2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 最上階, 四方角部屋, 上階無し, 振り分け, 前面棟無し, 眺望良好, 通風良好, 電子ロック, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 制震構造, 耐火構造, 耐震構造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区西荻北3丁目 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩6分 中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 48.75㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2021年9月中旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, B S, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エア | | |
| その他費用 | [一時金] 24時間ホスト: 22,000円 鍵設定費: 11,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 家賃等総額 65% 月: 家賃等総額 2% | | |
| 備考 | 短期解約違約金有, 1年以内に解約の場合、賃料1カ月分をご負担いただきます。 | | |

情報更新日2026年6月28日

No.000007124



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |