

FOR RENT

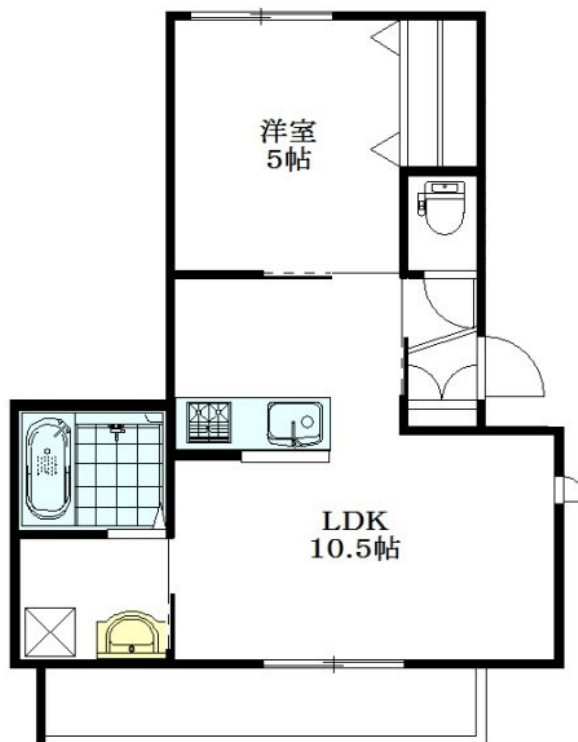
賃料	管理費等
118,000円	5,000円

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,ディンプルキー,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,東南角住戸,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐火

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CLEAR HOUSE (クレアールハウス) 201号室		
物件所在地	東京都杉並区下井草1丁目25-22		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩15分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(10.5畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	38.08㎡	向き	南西
築年月	2017年11月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円 24ヶ月	入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,T Vインターホン,エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 マイコンシェルクラブ:15,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料等の50% 継続保証委託料:2年毎20,000円		
備考	退去時のハウスクリーニング費用55,000円(税込)は借主負担となります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月8日

No.0000007084

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%