

# FOR RENT

賃料	管理費等
196,000円	10,000円

2面採光, 3方角住戸, ダブルロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 南面リビング, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地, 防犯カメラ



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コートエバーグリーン 507号室		
物件所在地	東京都豊島区南長崎6丁目14-13		
交通	西武池袋線 東長崎駅 徒歩5分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	69.3㎡	向き	南東
築年月	1996年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 24200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン,		
その他費用			
入居諸条件	楽器等の使用可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	可(オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料総額の50% 月額: 賃料総額の1.5%		
備考	当社が元付会社です。ご安心してお問い合わせ下さい。03-3318-6051 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にご相談下さい。		

情報更新日2025年6月22日

No.000006869



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会  
**フジミハウジング株式会社 高円寺店**  
東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%