

FOR RENT

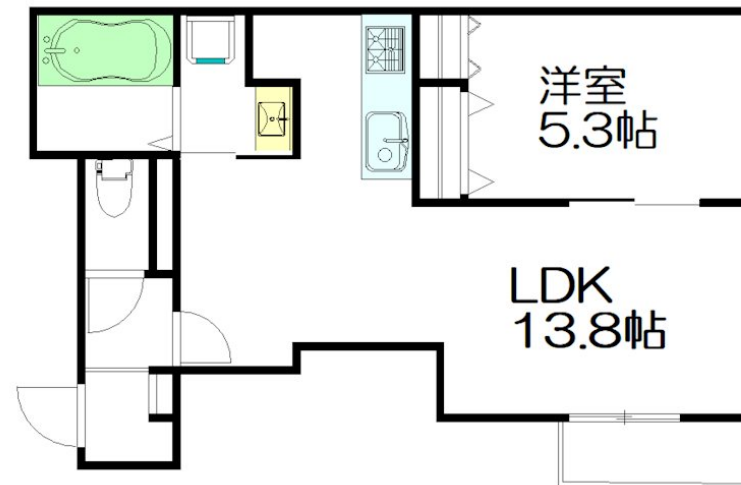
賃料	管理費等
158,000円	7,500円

24時間緊急通報システム,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,出窓,上階無し,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Alegria高円寺(アレグリア) 202号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目35-2		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(5.3畳) LDK(13.8畳)		
構造・規模	ALC 2階建 2階		
専有面積	45.4㎡	向き	南
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:15,000円 鍵交換代:22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50% 継続保証料:2年毎20,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.0000006712

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%