

FOR RENT

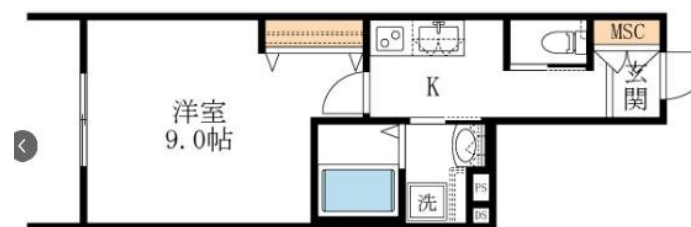
賃料	管理費等
100,000円	7,000円

1フロア2住戸,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,全室南向き,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,制震構造,耐火構

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレールメゾン 101号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 1丁目3-18		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩6分 中央線 中野(東京)駅 徒歩13分		
間取詳細	K(2.7畳) 洋室(9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	33.48㎡	向き	南
築年月	2022年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クロー		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 15,000円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の50%・継続保証料 2年毎20,000円		
備考	当社が元付です。旭化成不動産レジデンス(株)代理店。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月31日

No.0000006549

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南 4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%