

FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	3,000円

方南町駅から直ぐの好立地！ミサワホーム施工

2面採光,オートロック,角住戸,通風良好,東南角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	FLAT（フラット） 205号室		
物件所在地	東京都杉並区方南2丁目28-34		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩4分 京王線 代田橋駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	40.78㎡	向き	東
築年月	2015年9月1日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 24Hサポート: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の65% 毎月: 賃料等総額の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月18日

No.0000006404

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号
(社) 東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%