

FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	5,500円

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ゼルコバガーデン 202号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 5丁目30-12		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩9分 中央線 中野(東京)駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.4畳) DK(6.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42㎡	向き	西
築年月	2012年5月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, I Hキッチンヒーター, T V インターホン, ウォークイン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 22,000円 クリーニング代: 58,850円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円(税込) 月額保証料: 賃料総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。 ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月24日

No.0000006235

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南 4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%