FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	3,000円

２面採光,３面採光,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,全室２面採光,通風良好,南面２室,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】

【間取り図】

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Twinkle（ティンクル）　201号室		
物件所在地	東京都杉並区方南１丁目18-6		
交通	京王線　笹塚駅　徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線　方南町駅　徒歩14分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(5.6畳) S(1.3畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	43.47㎡	向き	南
築年月	2021年2月上旬	契約期間	2年
損害保険	有　17,900円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	２口コンロ,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン２台,エアコン全室,カウンターキッチン,グリル,クロ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：28,600円　クリーニング代：92,400円 [月次費用]　快適安心サービス：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回：賃料等総額の50%　月額：賃料等総額の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日　No.0000006032

お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
（社）東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社　高円寺店

東京都杉並区高円寺南４丁目26－16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051　FAX:03-3318-6058
E-mail : info@243net.jp
URL : http://www.243net.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2739　物件管理コード：1112809673200000050765

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。