

# FOR RENT

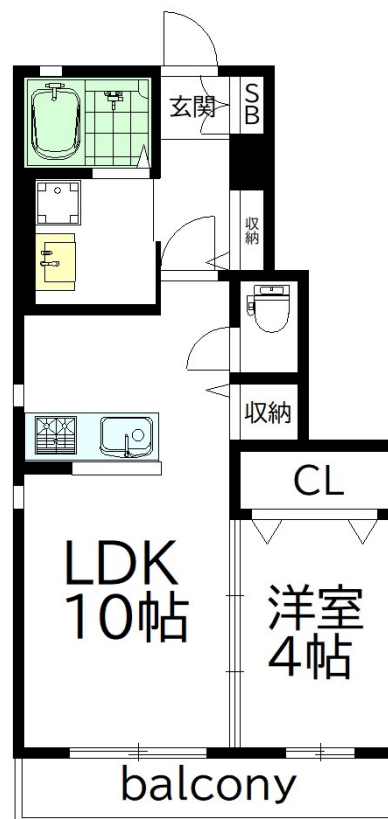
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 132,000円 | 3,000円 |

2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,全室南向き,通風良好,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                     |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |     |
| 建物名・部屋番号 | クレール幡ヶ谷 101号室                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都渋谷区幡ヶ谷2丁目1-11                                         |      |     |
| 交通       | 京王新線 幡ヶ谷駅 徒歩5分<br>東京メトロ千代田線 代々木上原駅 徒歩20分                 |      |     |
| 間取詳細     |                                                          |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                              |      |     |
| 専有面積     | 35.82㎡                                                   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2013年3月                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                           | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                      |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, カウ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 28,600円 24Hサポート: 22,000円                     |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 賃料等総額の65% 毎月: 賃料等総額の2%                            |      |     |
| 備考       |                                                          |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月22日

No.0000006028

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社 高円寺店**

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |