

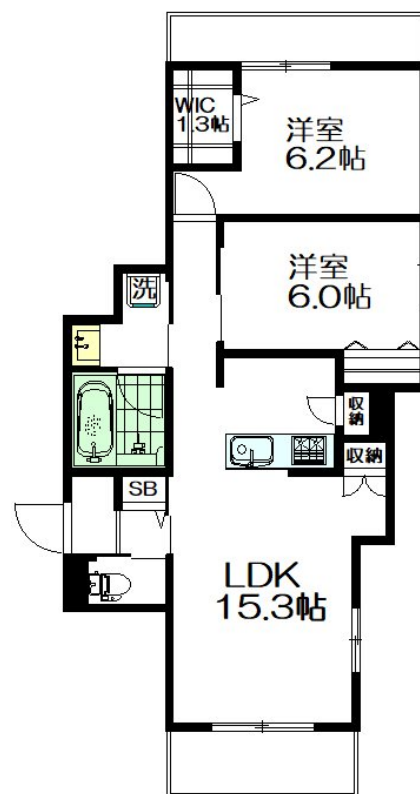
賃料	管理費等
259,000円	12,000円

2面採光,3方角住戸,オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,振り分け,通風良好,防犯ガラス,陽当たり良好,両面バルコニー,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	N・W RESIDENCE ASAGAYA 203号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南1丁目1-23		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩9分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(15.3畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	63.12㎡	向き	
築年月	2025年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 21599円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン全室,カウンター		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50% 継続保証料:2年毎20,000円		
備考	退去時のハウスクリーニング費用85,800円(税込)は借主負担となります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月2日

No.0000005871

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号
(社) 東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%