

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	7,000円

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,全室2面採光,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Grand Juchheim Koenji (グランドユーハイムコウエンジ) 302号室		
物件所在地	東京都中野区大和町1丁目1-7		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩10分 西武新宿線 野方駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	25㎡	向き	南
築年月	2017年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 12,100円 ハウスクリーニング費用: 44,000円 [月次費用] 安心サポート料: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円(税込) 月額保証料: 賃料等総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.0000005802

お問合せ先



東京都知事 (10) 第48590号
(社) 東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%