

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	4,000円

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,全室東南向き,全室南向き,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,制震構造,耐火構

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Raffine 2 (ラフィース) 102号室		
物件所在地	東京都荒川区西日暮里 1丁目12-3		
交通	山手線 西日暮里駅 徒歩10分 常磐線 三河島駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(2.7畳)		
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	28.22㎡	向き	南
築年月	2022年3月6日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[一時金] 安心サポート(2年間): 22,000円 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 月額総賃料の65% 月額: 月額総賃料の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.0000005318

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%