

FOR RENT

賃料	管理費等
163,000円	6,500円

2面採光,オートロック,角住戸,全室南向き,通風良好,東南角住戸,南面2室,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ワイズガーデン吉祥寺 101号室		
物件所在地	東京都武蔵野市御殿山 1丁目15-10		
交通	中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩13分 中央・総武線各停 三鷹駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.52㎡	向き	南
築年月	2022年12月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコ		
その他費用	[一時金] ハウスキーリング代: 63,800円 鍵交換費用: 12,100円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 33,000円(税込) 月: 家賃等総額 2%		
備考	大手ハウスメーカー提携(積水ハウス・旭化成・ミサワホーム・トヨタホーム・三井ホーム等) 自社管理、弊社への紹介物件も多数お取り扱いしております！ 総合仲介不動産なのでその他ネットに掲載されている物件も全てご紹介可能です。 初期費用・諸条件・物件詳細等もお気軽にお問合せください。 ご来店にはお部屋探しの流れなど1からご説明致しますので初めての方でもお気軽にお越しください。		

情報更新日2025年5月24日

No.0000005126

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南 4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%