

FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	7,000円

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレイス鷺宮A 201号室		
物件所在地	東京都中野区大和町4丁目46-8		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩12分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(7.3畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	東
築年月	2002年7月	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年10月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:19,800円 クリーニング代:67,430円 [月次費用] 安心サポート:1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:33,000円(税別) 月額保証料:賃料総額の2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月29日

No.0000004953



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%