

# FOR RENT

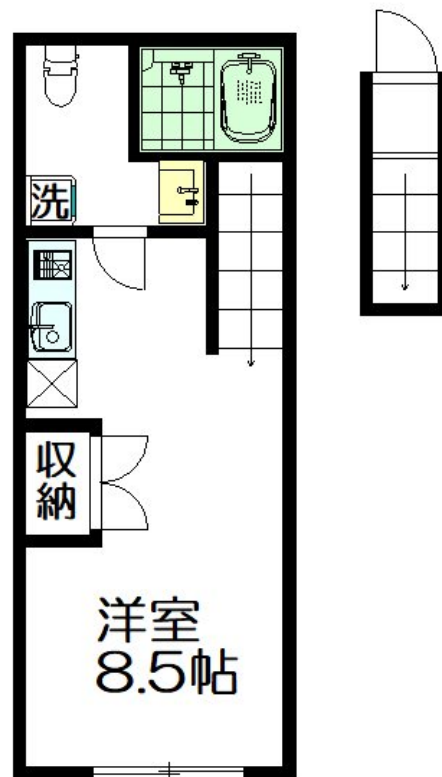
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 81,000円 | 6,000円 |

ディンプルキー,最上階,上階無し,振り分け,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |                                                                   |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 間取り      | 1R                                                                |      |             |
| 敷金       | 無                                                                 | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -                                                                 | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                              |      |             |
| 建物名・部屋番号 | Primary Residence (プライマリーレジデンス) 荻窪 203号室                          |      |             |
| 物件所在地    | 東京都杉並区清水3丁目3-3                                                    |      |             |
| 交通       | 西武新宿線 下井草駅 徒歩12分<br>西武新宿線 井荻駅 徒歩15分                               |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(8.5畳)                                                          |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                         |      |             |
| 専有面積     | 25.67㎡                                                            | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2018年2月                                                           | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                    | 入居時期 | 2026年8月上旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                               |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設   |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 29,700円 クリーニング代: 44,000円 安心サポート料: 22,000円             |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                           |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等総額の65% 月額保証料: 賃料等総額の2%                               |      |             |
| 備考       | こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。 |      |             |

情報更新日2026年5月31日

No.0000004341

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社 高円寺店**

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |