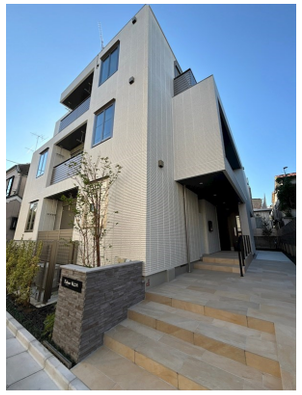
FOR RENT

新築

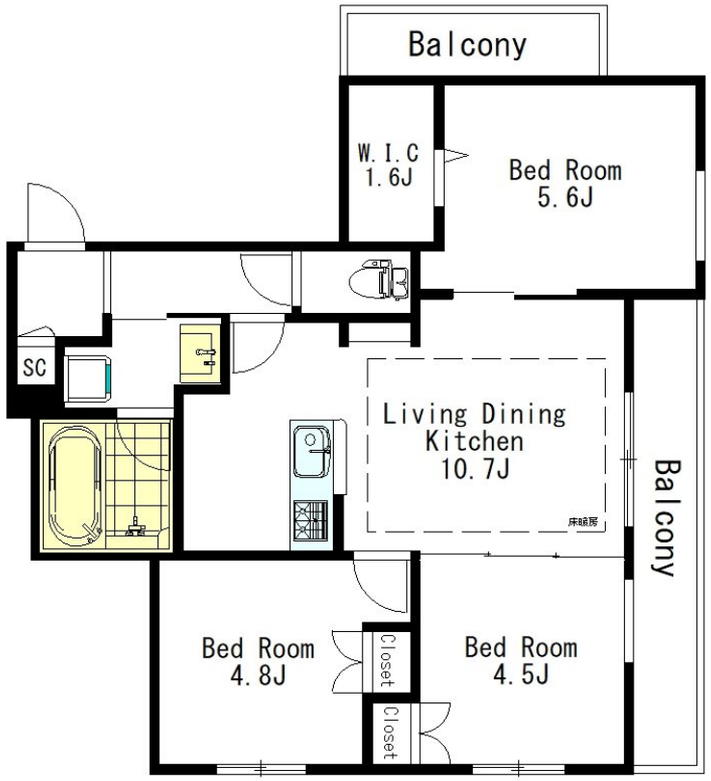
賃料	管理費等
244,000円	6,500円

１フロア２住戸,２面バルコニー,３方角住戸,３面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラディアント桜上水　301号室		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸３丁目21‐37		
交通	京王線　桜上水駅　徒歩8分 京王井の頭線　西永福駅　徒歩10分		
間取詳細			
構造･規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	60.49㎡	向き	東
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＢＳ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン２台,エアコン全		
その他費用	[一時金]　マイコンシェルクラブ：15,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回：賃料等総額の50%　2年毎：20,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.0000002843

お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
（社）東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社　高円寺店

東京都杉並区高円寺南４丁目26－16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051　FAX:03-3318-6058
E-mail : info@243net.jp
URL : http://www.243net.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2739　物件管理コード：1112809673200000047359

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。