

FOR RENT

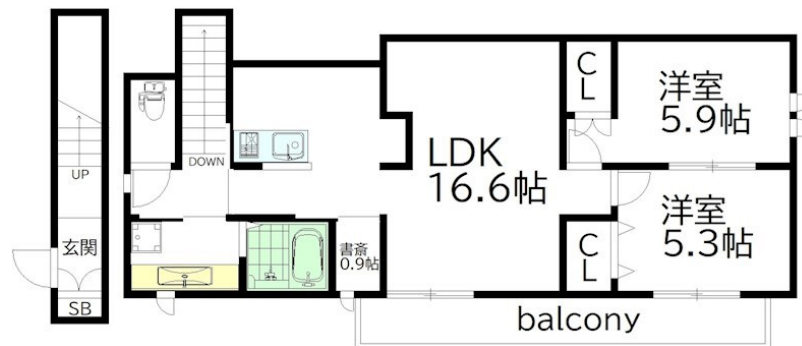
賃料	管理費等
216,000円	3,000円

1フロア1住戸,3方角住戸,3面採光,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Arikadia桜上水 A棟 311号室		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸3丁目14-13		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩8分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	74㎡	向き	南
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,I Hキッチンヒーター,T Vインターホン,エアコン,カウンタ		
その他費用	[一時金] 24Hサポート:22,000円 クリーニング代:119,900円 鍵交換代:27,500円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 二人可 子供相談		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50% 毎月:賃料等総額の1.25% 年毎:15%~30%		
備考	ペット飼育時は敷金1ヶ月増額。退去時1ヶ月償却。 退去時のハウスクリーニング費用(税込)は借主負担となります。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月17日

No.0000002557

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%