

FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	3,000円

ペット可賃貸！大型バイク置場あり！トヨタホー

1フロア2住戸,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Arikadia桜上水 A棟 111号室		
物件所在地	東京都杉並区下高井戸3丁目14-13		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩8分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	36㎡	向き	南
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年11月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 25000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, グリル, クローゼ		
その他費用	[一時金] 24Hサポート: 22,000円 鍵交換代: 29,700円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 毎月: 賃料等総額の1.25% 年毎: 15% ~ 30%		
備考			

情報更新日2026年9月28日

No.0000002556

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%