

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	7,000円

2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,四方角部屋,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	7万円	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Bel Arbre 101号室		
物件所在地	東京都杉並区善福寺2丁目2-4		
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩12分 中央・総武線各停 吉祥寺駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 3階建 1階		
専有面積	31.64m ²	向き	西
築年月	2022年11月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,400円	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, BS, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, グリル, クローゼット,		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 18,000円 鍵交換代: 25,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用64,900円(税込)は借主負担となります。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回: 家賃等総額50% 2年毎に2万		
備考	退去時ハウスクリーニング費用64,900円(税込)は借主負担となります。		

情報更新日2025年12月6日

No.0000002415



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%