

FOR RENT

賃料	管理費等
142,000円	5,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,前面棟無,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	6万円	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランディール 202号室		
物件所在地	東京都杉並区和泉3丁目58-25		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 4階建 2階		
専有面積	42.38㎡	向き	
築年月	2014年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年10月18日予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,ウォークインク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 マイコンシェルクラブ:15,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50% 2年毎:20,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用¥55,000(税込)は借主負担となります。掲載写真は別号室参考写真です。		

情報更新日2025年9月4日

No.0000002246

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%