

# FOR RENT

賃料	管理費等
280,000円	9,000円

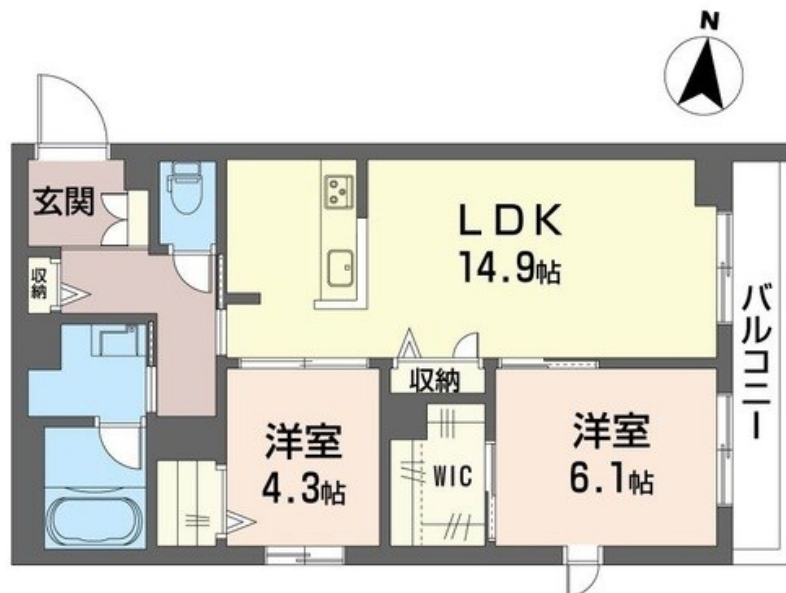
## 積水ハウス施工 築浅 重量鉄骨造 3F建てシャ

2面採光, 3方角住戸, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 高気密高断熱住宅, 省エネルギー対策, 振り分け, 前面棟無, 眺望良好, 通風良好, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ ロデム レジデンス 2C号室		
物件所在地	東京都世田谷区代田 6丁目27-18		
交通	京王井の頭線 新代田駅 徒歩6分 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(4.3畳) 洋室(6.1畳) LDK(14.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	64.07㎡	向き	東
築年月	2024年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, I Hキッチンヒーター, TVインターホン, ウォークインク		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費: 16,500円 クリーニング費用: 98,340円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 33,000円(税込) 月額: 賃料等総額の2%		
備考			

情報更新日2025年10月13日

No.0000001597

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%