

FOR RENT

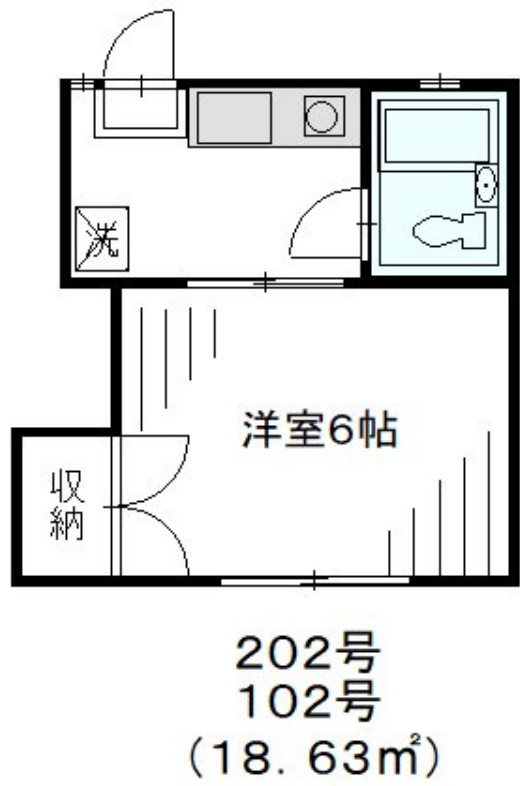
賃料	管理費等
62,000円	2,000円

最上階,上階無し,振り分け,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポコアポコ 202号室		
物件所在地	東京都中野区中野3丁目9-2		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	18.63㎡	向き	西
築年月	1990年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エアコン全室,		
その他費用	[一時金] 安心サポート: 22,000円 鍵交換代: 24,200円 ハウスクリーニング費用: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の65% 月額保証料: 賃料総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

情報更新日2026年6月12日

No.000001271



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%