

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 90,000円 | 3,000円 |

オートロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,全室南向き,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1K  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | DE BLANC(ドゥブラン) 202号室   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都中野区野方 4丁目25-5  |      |           |
| 交通       | 西武新宿線 野方駅 徒歩3分<br>西武新宿線 都立家政駅 徒歩12分                               |      |           |
| 間取詳細     |   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階   |      |           |
| 専有面積     | 32.4㎡   | 向き   |           |
| 築年月      | 1973年8月   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時        |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場  |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,トイレ有,                |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 28,600円 安心サポート(2年間): 22,000円 クリーニング代: 49,500円         |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額の65% 月額保証料: 賃料総額の2%                                 |      |           |
| 備考       | こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。 |      |           |

情報更新日2026年3月28日

No.000001269

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社 高円寺店**

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |