

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 93,000円 | 0円   |

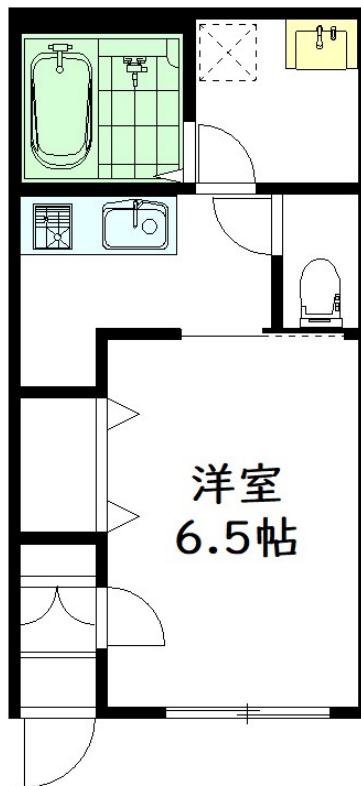
## 旭化成施工ヘーベル。災害に強いマンションです

角住戸,南西角住戸,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                 |      |       |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション                                              |      |       |
| 建物名・部屋番号 | West (ウエスト) 101号室                                  |      |       |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区代田 4丁目28-1                                  |      |       |
| 交通       | 京王井の頭線 東松原駅 徒歩5分<br>小田急線 世田谷代田駅 徒歩8分               |      |       |
| 間取詳細     | K(2.8畳) 洋室(6.5畳)                                   |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                          |      |       |
| 専有面積     | 27.28㎡                                             | 向き   | 南     |
| 築年月      | 2018年5月                                            | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有 15,400円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                              |      |       |
| 設備       | 2口コンロ,BS,TVインターホン,エアコン,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャワー付洗面 |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:22,000円 マイコンシェルクラブ:15,000円             |      |       |
| 入居諸条件    | 法人可                                                |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回:賃料等総額の50% 2年毎20,000円                         |      |       |
| 備考       | 退去時のハウスクリーニング費用44,000円(税込)は借主負担となります。              |      |       |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月20日

No.0000000595

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社 高円寺店**

東京都杉並区高円寺南 4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |