

FOR RENT

賃料	管理費等
202,000円	0円

1フロア1住戸,2面採光,3方角住戸,角住戸,四方角部屋,上階無し,振り分け,全室東南向き,全室南向き,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,南西角住戸,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	新高円寺テラス 101号室		
物件所在地	東京都杉並区梅里2丁目20-8		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(7畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	82.71㎡	向き	南
築年月	1997年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2024年6月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 快適安心サービス:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可 子供可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の50% 月額保証料:賃料総額の1%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。 ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.0000000540

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%