

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	5,000円

1フロア2住戸,3方角住戸,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,全室2面採光,通風良好,東南角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Maison de Fleur II (メゾンドフルール) 302号室		
物件所在地	東京都杉並区梅里1丁目18-16		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(10.4畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	ALC 3階建 3階		
専有面積	40.08㎡	向き	
築年月	2018年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,400円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,T,Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 マイコンシェルクラブ:15,000円 退去時クリーニング費用:55,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:月額総賃料の50%、継続保証料:10,000円/1年毎		
備考	退去時のハウスクリーニング費用55,000円(税込)は借主負担となります。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月10日

No.0000000050

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%