FOR RENT

賃料	管理費等
199,000円	6,000円

旭化成施エヘーベルメゾン!振り分けタイプの

1 フロア 1 住戸, 2 面採光,ディンプルキー,角住戸,振り分け,全室南向き,通風良好,南西角住戸,南面 2 室,南面バルコニー,南面 リビング,閑静な住宅街,制震構造,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】





間取り	2LDK					
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月			
敷引 / 償却金	-	保証金	-			
物件種別	マンション					
建物名・部屋番号	ベルフラワー方南 101号室					
物件所在地	東京都杉並区方南 1 丁目43-16					
交通	京王線 笹塚駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩12分					
間取詳細						
構造·規模	ALC 2階建 1階					
専有面積	62.89m²	向き	南			
築年月	2024年2月	契約期間	2年			
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬予定			
駐車場	駐輪場					
設備	3 口以上コンロ, B S, T V インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン, エアコン全室,グリル,ク					
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ:18,000円 鍵交換代:25,300円					
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供可					
保証会社	必須 初回:賃料等総額の50% 2年毎:20,000円					
備考						
性和更新□2005年40			Na :-000405			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月24日

No.js009105

お問合せ先

不動産コード: 2739

東京都知事(10)第48590号 (社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目26 - 16 ヴィクトリアプラザ2F TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058

E-mail: info@243net.jp URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	0%	借主	100%	
. ^ — ᠘	負担の割合				. 0070	
小元付 専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%	

物件管理コード: 1112809673200000044079