

FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	12,000円

2面採光, L字型バルコニー, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 防犯カメラ, 緑豊か

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラコルト井荻 201号室		
物件所在地	東京都杉並区井草 3丁目27-16		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩8分 西武新宿線 下井草駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(5.9畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	43.93㎡	向き	
築年月	2024年4月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, ウォークインク		
その他費用	[一時金] スマートロック設置費用: 16,500円 クリーニング代: 58,850円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円(税込) 月額保証料: 賃料総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。 ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月30日

No.js009092

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南 4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%