

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,000円

角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ピレア高円寺 201号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 5丁目2-5		
交通	中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	20㎡	向き	東
築年月	1985年4月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	無		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置可, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 安心サポート(2年間): 22,000円 クリーニング代: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の65% 月額保証料: 賃料等総額の2%		
備考			

情報更新日2026年4月19日

No.js009053



東京都知事(10)第48590号  
 (社)東京都宅地建物取引業協会  
**フジミハウジング株式会社 高円寺店**  
 東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
 TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
 E-mail: info@243net.jp  
 URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%