

FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	3,000円

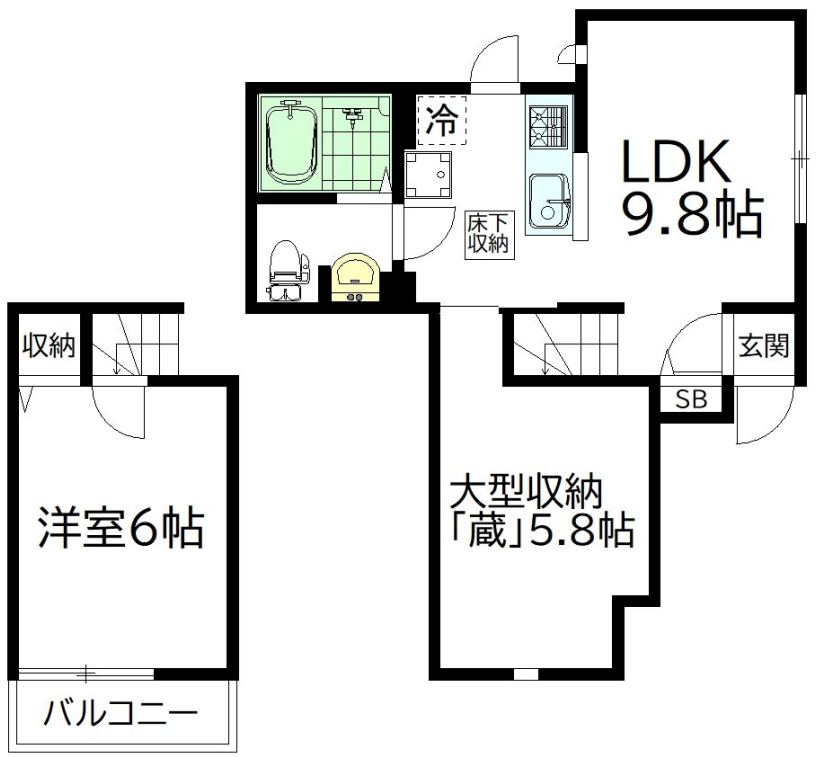
ミサワホーム施工！大型収納の「蔵」があるお部

1フロア2住戸, 2面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	MARY TERRACE (マリーテラス) 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区桜上水5丁目7-2		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩5分 京王線 上北沢駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	35.6㎡	向き	南
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場			
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, カウンターキッチン, キッチン		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 79,200円 鍵交換費: 28,600円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料等総額の50% 毎月: 賃料等総額の1%		
備考			

情報更新日2026年7月2日

No.000123



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%