

FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	5,500円

最上階,上階無し,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーブレイス 202号室		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷南 1 丁目21-18		
交通	中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	24.7㎡	向き	南
築年月	2006年7月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2025年4月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,B S,C A T V,C A T Vインターネット,C S,T Vインターホン,エアコン,クッションフロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,700円 退去時ハウスクリーニング費用: 44,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 33,000円 月額保証料: 賃料総額2%		
備考	大手ハウスメーカー提携(積水ハウス・旭化成・ミサワホーム・トヨタホーム・三井ホーム等) 自社管理、弊社のみで紹介物件も多数お取り扱いしております！ 総合仲介不動産なのでその他ネットに掲載されている物件も全てご紹介可能です。 初期費用・諸条件・物件詳細等もお気軽にお問合せください。 ご来店の際にはお部屋探しの流れなど1からご説明致しますので初めての方でもお気軽にお越しください。		

情報更新日2025年5月1日

No.js008915



東京都知事 (10) 第48590号
(社) 東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南 4 丁目26 - 16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail : info@243net.jp
URL : http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2739

物件管理コード : 1112809673200000042967

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。