

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スペースW 102号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目50-5		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩5分 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	20㎡	向き	東
築年月	1992年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場			
設備	エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,トイレ有		
その他費用	[一時金] 安心サポート(2年間): 22,000円 鍵交換費用: 22,000円 クリーニング代: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総額賃料の65% 月額保証料: 総額賃料の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月22日

No.js008797

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

**フジミハウジング株式会社 高円寺店**

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%