

FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	8,500円

2面採光, 3方角住戸, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 制震構造, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	7.5万円	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マーベルクレスト 101号室		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町5丁目10-3		
交通	中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩9分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	ALC 2階建 1階		
専有面積	42.3㎡	向き	南
築年月	2021年6月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 18,400円 24ヶ月	入居時期	2026年8月8日
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン 2台, エアコン全室, グリル		
その他費用	[一時金] マイコンシェルクラブ: 18,000円 鍵交換代: 25,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用 ¥71,500 (税込)は借主負担となります。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供相談		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 2年毎: 20,000円		
備考	退去時ハウスクリーニング費用 ¥71,500 (税込)は借主負担となります。		

情報更新日2026年6月28日

No.js008756

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%