

FOR RENT

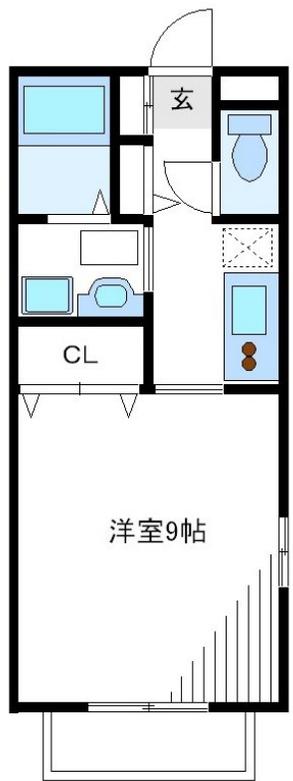
賃料	管理費等
82,000円	2,000円

2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 全室南向き, 通風良好, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサ蘆花 201号室		
物件所在地	東京都杉並区上高井戸1丁目31-10		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩7分 京王線 八幡山駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(9畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	29.81㎡	向き	
築年月	2005年1月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2025年9月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, エアコン, エアコン全室,		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 55,000円 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回: 賃料総額50% 月額: 賃料総額1%		
備考	耐震・耐火のミサワホーム施工!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月18日

No.js008629



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (専任)	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%