

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	2,000円

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,振り分け,全室南向き,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フィンチリーコート氷川台 102号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台 2丁目21-6		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩10分 東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5畳) LDK(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	39.12㎡	向き	南
築年月	2013年5月17日	契約期間	2年
損害保険	有 22,100円 24ヶ月	入居時期	2026年11月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチン,シャット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:29,700円 ハウスクリーニング費用:79,200円 [月次費用] 快適安心サービス料:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の50% 毎月:賃料等総額の1%		
備考	ネット掲載物件は全てご紹介可能です。弊社が元付会社です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月29日

No.js008587

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%