

# FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,000円

通風良好,当社管理物件,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルネ桂 新宿 203号室		
物件所在地	東京都渋谷区本町 3丁目25-6		
交通	都営大江戸線 西新宿五丁目駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	12㎡	向き	南西
築年月	1990年6月30日	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,クッションフロア		
その他費用	[一時金] 安心サポート料: 22,000円 鍵交換費用: 22,000円 ハウスクリーニング費用: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の65% 月額保証料: 賃料総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

情報更新日2026年4月16日

No.js008347



東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

## フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail: info@243net.jp  
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%