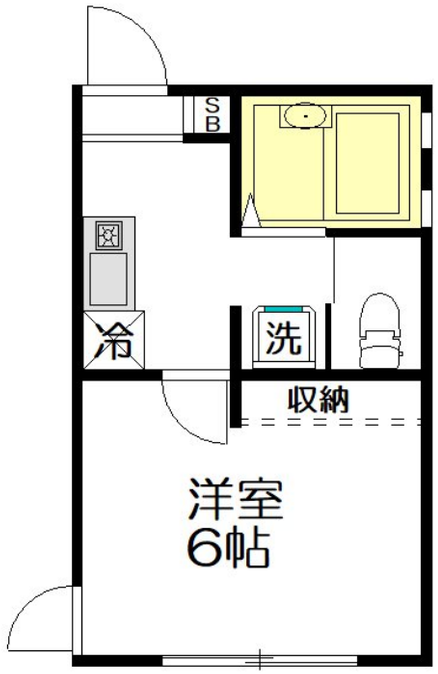
FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,000円

２面採光,角住戸,振り分け,全室２面採光,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	3552apartment　103号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南３丁目55-2		
交通	中央線　高円寺駅　徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線　新高円寺駅　徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20㎡	向き	東
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチ		
その他費用	[一時金]　安心サポート(2年間)：22,000円　鍵交換代：28,600円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須　初回保証料：賃料総額の65%　月額保証料：賃料総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。 ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月18日　No.js008318

お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
（社）東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社　高円寺店

東京都杉並区高円寺南４丁目26－16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051　FAX:03-3318-6058
E-mail : info@243net.jp
URL : http://www.243net.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2739　物件管理コード：1112809673200000039793

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。