

FOR RENT

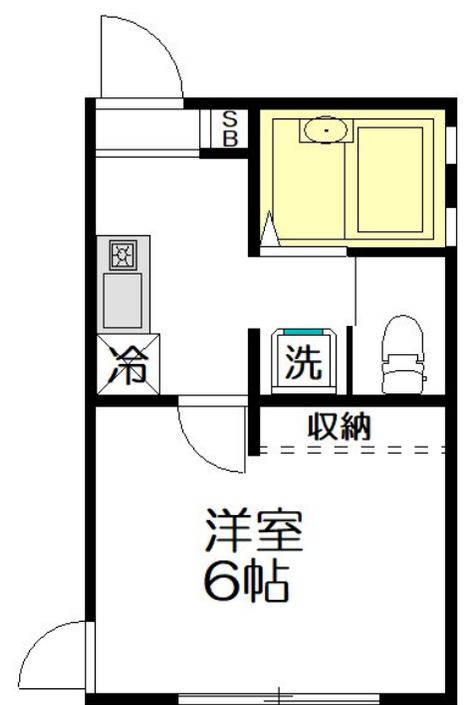
賃料	管理費等
80,000円	3,000円

2面採光,角住戸,振り分け,全室2面採光,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	3552apartment 103号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目55-2		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20㎡	向き	東
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年6月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	B S, C S, T Vインターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 安心サポート(2年間): 22,000円 鍵交換代: 28,600円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の65% 月額保証料: 賃料総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月23日

No.js008318



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会
フジミハウジング株式会社 高円寺店
東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%