

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リンピア 102号室		
物件所在地	東京都中野区大和町3丁目12-9		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩12分 西武新宿線 野方駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	21m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	CATV,CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シュー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 安心サポート(2年間): 22,000円 クリーニング代: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料等総額の65%月額保証料: 賃料等総額の2%		
備考	ネット掲載物件は全てご紹介可能です。弊社が元付会社です。		

情報更新日2026年2月8日

No.js007906

東京都知事(10)第48590号  
(社)東京都宅地建物取引業協会

お問い合わせ先  
  
フジミハウジング株式会社 高円寺店  
東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F  
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058  
E-mail : info@243net.jp  
URL : <http://www.243net.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%