FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	3,000円

２面採光,ダブルロック,角住戸,振り分け,通風良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポサンロイヤル　201号室		
物件所在地	東京都中野区中野１丁目46-6		
交通	中央線　中野（東京）駅　徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線　新中野駅　徒歩12分		
間取詳細	DK(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	41.9㎡	向き	南
築年月	1991年4月14日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	２口コンロ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,キッチン		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：28,600円　安心サポート(2年間)：22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回保証料：賃料等総額の65%月額保証料：賃料等総額の2%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。 ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

情報更新日2025年7月10日　　No.js007647

お問合せ先

東京都知事（10）第48590号
（社）東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社　高円寺店

東京都杉並区高円寺南４丁目26－16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051　　FAX:03-3318-6058
E-mail : info@243net.jp
URL : http://www.243net.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2739　　物件管理コード：1112809673200000036317

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。