

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 90,000円 | 2,000円 |

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,振り分け,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 1R | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | Dolce(ドルチェ) 101号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区和田1丁目67-19 | | |
| 交通 | 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(10.5畳) | | |
| 構造・規模 | 木造2階建1階 | | |
| 専有面積 | 27.12㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2012年10月1日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 17,900円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年4月中旬予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ,CATV,CATVインターネット,エアコン,エアコン全室,クローゼット,システムキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用:28,600円 ハウスクリーニング代:51,700円 [月次費用] 安心サポート:1,100円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料等総額の50% 月額保証料:賃料等総額の1% | | |
| 備考 | ネット掲載物件は全てご紹介可能です。弊社が元付会社です。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月3日

No.js007241



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会
フジミハウジング株式会社 高円寺店
東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------------------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 仲介元付(専任) | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |