

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	2,000円

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, 角住戸, 振り分け, 通風良好, 当社管理物件, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 平坦地, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Dolce (ドルチェ) 101号室		
物件所在地	東京都杉並区和田1丁目67-19		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(10.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	27.12m ²	向き	東
築年月	2012年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, CATVインターネット, エアコン, エアコン全室, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 28,600円 ハウスクリーニング代: 51,700円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料等総額の50% 月額保証料: 賃料等総額の		
備考	ネット掲載物件は全てご紹介可能です。弊社が元付会社です。		

情報更新日2026年2月3日

No.js007241



東京都知事 (10) 第48590号
(社) 東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail : info@243net.jp
URL : <http://www.243net.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%