

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	7,000円

積水ハウス施工「シャームゾン」インターネット

2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ファミリーS 102号室		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南1丁目28-15		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩11分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩7分		
間取詳細	DK(6.2畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	40.2㎡	向き	
築年月	2003年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,エアコン全室,クローゼット,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 クリーニング費用: 73,590円 [月次費用] 24Hサポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 33,000円 月額保証料: 賃料等総額の2%		
備考	創業30年以上の実績!独自のネットワークでネット掲載物件は全てご紹介可能です。弊社が元付会社です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月5日

No.js007188



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会
フジミハウジング株式会社 高円寺店
東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%