

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	3,000円

1フロア2世帯、角部屋2面採光です。

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,振り分け,全室南向き,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,平

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポサンロイヤル 102号室		
物件所在地	東京都中野区中野 1丁目46-6		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩9分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	41.9㎡	向き	南
築年月	1991年4月14日	契約期間	2年
損害保険	有 26,600円 24ヶ月	入居時期	2026年10月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シューズボックス		
その他費用	[一時金] アクト安心ライフ:22,000円 鍵交換費用:24,200円 クリーニング代:73,700円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回利用料:賃料の総額65%月額保証料:賃料総額の2%		
備考	当社が元付会社です。03-3318-6061 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できます。お気軽にご相談下さい。		

情報更新日2026年9月20日

No.js006944

お問合せ先



東京都知事(10)第48590号
(社)東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店

東京都杉並区高円寺南 4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail: info@243net.jp
URL: http://www.243net.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%