

FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	2,000円

1 フロア 2 住戸, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 振り分け, 全室南向き, 眺望良好, 通風良好, 当社管理物件, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 耐火構造, 耐震構造, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンヒルズ 202号室		
物件所在地	埼玉県川口市鳩ヶ谷本町 1 丁目11-21		
交通	埼玉高速鉄道 鳩ヶ谷駅 徒歩7分 埼玉高速鉄道 新井宿駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.7畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.18m ²	向き	南
築年月	2002年9月16日	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー付洗面台, シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円 クリーニング代 : 51,700円 [月次費用] 快適安心サービス : 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の50% 月額保証料: 賃料総額の1%		
備考	こちらの物件は当社が元付会社となります。安心してお問い合わせください。 ネット掲載物件は全てご紹介可能です。併せてご紹介できますよ。		

情報更新日2025年12月21日

No.js006916



東京都知事 (10) 第48590号
(社) 東京都宅地建物取引業協会

フジミハウジング株式会社 高円寺店
東京都杉並区高円寺南4丁目26-16 ヴィクトリアプラザ2F
TEL:03-3318-6051 FAX:03-3318-6058
E-mail : info@243net.jp
URL : <http://www.243net.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%